

ZARZĄDZENIE nr 74-1917/20  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 12 lutego .....2020 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na wschód ul. Staromiejskiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 j.t.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone na wschód od ul. Staromiejskiej w Gliwicach, obejmujące działkę nr 133 powierzchni 0,0134 ha oraz część działki nr 135 o powierzchni 0,0176 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0233 ha), część działki nr 136 o powierzchni 0,0011 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0265 ha), część działki nr 114 o powierzchni 0,0009 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0790 ha), obręb Stare Łabędy, KW odpowiednio GL1G/00030141/6, GL1G/00030142/3, GL1G/00033250/4 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz teren pod tymczasowym obiektem gospodarczym.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 24...../2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 24...../2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 24...../2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Mysocka

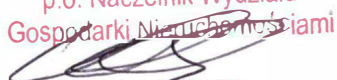
Wykaz nr .....<sup>24</sup>... / 2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>19.17/20</sup> z dnia <sup>12.02</sup>...2020 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wsch. od ul. Staromiejskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>133</b> KW nr GL1G/00030141/6  <b>135</b> KW nr GL1G/00030141/6  <b>136</b> KW nr GL1G/00030142/3  <b>114</b> KW nr GL1G/00033250/4  Obręb: <b>Stare Łabędy</b>	0,0134 ha Użytek: PsV  0,0233 ha Użytek: RV, PsV  0,0265 ha Użytek: RV, PsV  0,0790 ha Użytek: dr	Położone na wsch. od ul. Staromiejskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 133, 135, 136, 114 obręb Stare Łabędy oznaczone są symbolem: <b>22 MN</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetar- gowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  wg stawki:  - 0,70 zł/m <sup>2</sup> pow. ogrodu/rocznie netto + VAT  - 1,00 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne  rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>12.02</sup>...2020 r do dnia <sup>04.03</sup>...2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 Ki 2402  
 5.02 2020

p.o. Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
  
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
 Aleksandra Wysocka