

PH - 19/18/20

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 13 lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach, na wschód od ul. Ku Dołom.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65 t.j.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.506 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach, na wschód od ul. Ku Dołom, obejmujące działki nr:
- **36** o pow. 0,5689 ha (pow. całk. 6,9280 ha), KW nr GL1G/00126609/5,
 - **39** o pow. 1,6828 ha, KW nr GL1G/00036356/8,
 - **62** o pow. 2,4442 ha (pow. całk. 2,6223 ha), KW nr GL1G/00036413/6,
- obręb **Ku Dołom** i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **uprawy rolne**.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 25...../2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 25...../2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 25...../2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

10.02.2020

12.02.2020
p.o. kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

WYKAZ nr ²⁵...../2020
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{1918/20}..... z dnia ^{13.02}..... 2020 r. zawierający
 opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr <u>GLIG/0012</u> <u>6609/5</u> Dz. nr 36 KW nr <u>GLIG/0003</u> <u>6356/8</u> Dz. nr 39 KW nr <u>GLIG/0003</u> <u>6413/6</u> Dz. nr 62 Obręb: Ku Dołom	6,9280 ha 1,6828 ha 2,4442 ha Użytek: RIIIa, RIIIb, W-ŁV	Nieruchomości położone na wschód od ulicy Ku Dołom.	- 6 – 7 UPn – Tereny usługowo – produkcyjne – nowe, - 04 KDZ 1/2 – Tereny dróg zbiorczych-projektowanych, - 20 ZNW – Tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{13.02}..... 2020 r. do dnia ^{05.03}..... 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

p.o. Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
 dr Jacek ^{Arzyński}
 K1 2402

10.02 | 2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka