

ZARZĄDZENIE NR PM -1925...../2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 17 lutego.....2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 1 położonego przy ul. Wieniawskiego 11, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 34,20 m², znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Wieniawskiego 11 wraz z udziałem wynoszącym 0,019 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 77 o pow. 7810 m², obr. Przyszówka, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00065043/3. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 6,50 m².

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia nr ZGM/...54.../2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Uchylić Zarządzenie Nr PM-6809/2018 z dnia 04.09.2018 r.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
11.02.2020

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowacek
11. LUT. 2020

Wykaz nr ZGM/⁵⁴...../2020 lokalu przeznaczony do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-^{19.25}...../2020 z dnia ^{17.02}.....2020 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | powierzchnia (m ²) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie | Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie |
|--|--|---|-----------------------------------|---|------------------------|---------------------------------|------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana: Wieniawskiego 1-17 obręb: Przyszówka działka nr: 77 księga wieczysta: GL1G/00065043/3 | powierzchnia gruntu: 7810 | 8 budynków II kondygnac. z poddaszem, wybudowanych w technologii tradycyjnej usytuowanych na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz | sprzedaż ułamkowej części działki | tereny zabudowy mieszk. wielorodzinnej | 1 579 807,00 | 0,019 | 30 016,00 | 84 000,00 |
| Nieruchomość lokalowa: Wieniawskiego 11 lokal nr: 1 | powierzchnia użytkowa lokalu: 40,70 | lokal na parterze, składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki o pow. 34,20 m ² wraz z pom. przynależnym (piwnica) o pow. 6,50 m ² . | sprzedaż prawa własności | | | | | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{17.02}.....2020 r. do ^{09.03}.....2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{30.03}.....2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Nowaczyński
K12492
11.02.2020

Zastępca Dyrektora
^{Nowoczek}
Iwona Nowoczek
11. LUT. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta
^{Wysocka}
Aleksandra Wysocka