

7H-1974/20

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 21 lutego 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na południe od ul. Odlewników.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.65 j.t.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na południe od ul. Odlewników, obejmujące działki nr 52 o pow. 0,0547 ha, 61 o pow. 0,0060 ha, 62 o pow. 0,0063 ha, 63 o pow. 0,0074 ha, 64 o pow. 0,0075 ha, 65 o pow. 0,0077 ha, 66 o pow. 0,0074 ha, 67 o pow. 0,0268 ha, obręb Politechnika, KW GL1G/00034948/1 i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 29/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 29/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 29/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

18.02.2020
p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marek Drabik

RADCA PRAWNY
Magdalena Kozieł
KT 2898

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

Wykaz nr ²⁹..... /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{1974/20} z dnia ^{21.02}.....2020 r; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice, położonych w Gliwicach na południe od ul. Odlewników.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 52 Działka nr 61 Działka nr 62 Działka nr 63 Działka nr 64 Działka nr 65 Działka nr 66 Działka nr 67 obręb Politechnika Księga wieczysta nr GL1G/00034948/1.	0,0547 ha 0,0060 ha 0,0063 ha 0,0074 ha 0,0075 ha 0,0077 ha 0,0074 ha 0,0268 ha Użytek: B	położone na południe od ul. Odlewników	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 52, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, obręb Politechnika oznaczone są symbolem: 1 MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod tymczasowe objekty gospodarcze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto + VAT 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{21.02}.....2020 r do dnia ^{13.03}.....2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADA MIASTA

Magdalena Kozielec

KT 2898

10.02.2020

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka