

1984/20

**ZARZĄDZENIE NR PM .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 21 lutego 2020 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice położonej przy ulicy Korczoka.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Korczoka, obejmującą działkę nr **1853, obręb Sośnica**, o pow. 71 m<sup>2</sup>; zapisaną w KW nr GL1G/00113786/5 i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące garaże blaszane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 86 /2020, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 86 /2020 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Aleksandra Wysocka*  
Aleksandra Wysocka

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K. 402

18.02.2020

DYREKTOR  
*[Signature]*  
18.02.2020

18. LUT. 2020

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74-1984/20  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 21.02.2020

WYKAZ Nr 86...../2020

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 1984...../2020 z dnia 21.02..... 2020 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00113786/5 Dz. <b>1853</b> obręb: <b>Sośnica</b>	Pow. 71 m <sup>2</sup>  Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Korczoka.	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Symbol: 17 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.  Według miesięcznych stawek: 1. istniejące garaże blaszane: <b>3,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b>	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 21.02..... do 13.03....., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek J. Kowalski  
18.02.2020

DYREKTOR  
[Signature]  
18. LUT. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta  
[Signature]  
Aleksandra Wysocka