

ZARZĄDZENIE NR PM 2002/20
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 25 lutego 2020r.

w sprawie wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie krótkoterminowej umowy dzierżawy, części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, z przeznaczeniem na zaplecze budowy przy ul. Dunikowskiego 10.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice położoną w Gliwicach przy ul. Dunikowskiego 10, obejmującą część działki nr **1411**, obręb **Stare Miasto**, o pow. 90 m² (pow. całkowita 1327 m²); zapisaną w KW nr GL1G/00053450/2 i zawrzeć krótkoterminową umowę dzierżawy z Przedsiębiorstwem Remontowo-Budowlanym Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dunikowskiego 10.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na zaplecze budowy.

§ 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3,00 zł/m² netto miesięcznie za teren z przeznaczeniem gruntu na zaplecze budowy, zgodnie z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r.

§ 3. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 402
21.02.2020

DYREKTOR
Bożena Kus

24. LUT. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka