

**ZARZĄDZENIE NR PM - 2087 / 2020**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 16 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy ul. Marzanki 12, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 42,4 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Marzanki 12 wraz z udziałem wynoszącym 0,04 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 220 o pow. 1622 m<sup>2</sup>, obr. Sikornik, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031960/0.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/152/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR  
*Bożena Kus*  
11. MAR. 2020

RADA MIEJSKA  
*m.03.20*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Aleksandra Wysocka*

Wykaz nr ZGM/.....<sup>152</sup>...../2020 lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-.....<sup>2087</sup>...../2020 z dnia <sup>16.03</sup>.....2020 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Marzanki 12 - 16 - Kochanowskiego 7  obręb:  Sikornik  działka nr: 220  księga wieczysta: GL1G/00031960/0	powierzchnia gruntu:      1622	2 budynki wielokondygnacyjne i budynek garażowy wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	393 335,00	0,04	15 733,00	121 300,00
Nieruchomość lokalowa:  Marzanki 12  lokal nr:  2	powierzchnia użytkowa lokalu: 42,40	lokal na parterze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju o powierzchni 42,4 m <sup>2</sup> bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od <sup>16.03</sup>.....2020 r. do <sup>06.04</sup>.....2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia <sup>27.04</sup>.....2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

*PK*  
11.03.20

DYREKTOR  
*Bożena Kus*  
11 MAR. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Socka