

**ZARZĄDZENIE NR PM - 2124 /2020**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 18 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 1 położonego przy ul. Jagiellońskiej 23A, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 86,46 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Jagiellońskiej 23A wraz z udziałem wynoszącym 0,0754 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 1, 2, 4/1 o pow. 772 m<sup>2</sup>, obr. Kolej, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00012739/3.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/124/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gajdański  
KI 402

12.03.2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

DYREKTOR  
Bożena Kus  
12. MAR. 2020

Wykaz nr ZGM/171/2020 lokalu przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-212/2020 z dnia 18.03.2020 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów   | powierzchnia (m <sup>2</sup> )         | Opis nieruchomości  | Forma przekazania nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania      | Cena gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena udziału w gruncie | Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie |
|---|--|---|-----------------------------------|--|------------------------|---------------------------------|------------------------|--|
| 1   | 2                                      | 3   | 4                                 | 5  | 6                      | 7                               | 8                      | 9  |
| Nieruchomość gruntowa zabudowana:<br><br>Jagiellońska 23-23A<br><br>obręb:<br><br>Kolej<br><br>działka nr:<br>1, 2, 4/1<br><br>księga wieczysta:<br>GL1G/00012739/3 | powierzchnia gruntu:<br><br>772        | Budynek mieszkalny wielo kondygnacyjny oraz budynek usługowy wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz | sprzedaż ułamkowej części działki | tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy | 153 613,00             | 0,0754                          | 11 582,00              | 225 100,00   |
| Nieruchomość lokalowa:<br><br>Jagiellońska 23A<br><br>lokal nr:<br><br>1  | powierzchnia użytkowa lokalu:<br>86,46 | lokal na parterze, składa się z 2 pokoi, kuchni, WC, przedpokoju o powierzchni 86,46 m <sup>2</sup> bez pomieszczeń przynależnych.  | sprzedaż prawa własności          |  |                        |                                 |                        |  |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 18.03.2020 r. do 08.04.2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przewidzianej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28.04.2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostaną zbyte na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

DYREKTOR

Bożena Kus

12. MAR. 2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K-402  
19.03.2020