

ZARZĄDZENIE nr PM-2274/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 14 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Szczęść Boże na okres do 3 lat

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2020r., poz. 713 tj./, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm./

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w obrębie Sośnica, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1813 o pow. 0,1700 ha, objętą KW nr GL1G/00075156/1, użytek dr i zawrzeć umowę z wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 54/2020 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 54/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 54/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

* Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

U z a s a d n i e

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Szczęść Boże w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 1813, obręb Sośnica stanowi własność miasta Gliwice.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice teren obejmujący przedmiotową działkę oznaczony jest jako: tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z faktem, że wnioskowany teren będzie wykorzystywany z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy podjęcie niniejszego Zarządzenia dotyczącego zawarcia umowy dzierżawy na okres do 3 lat, należy uznać za uzasadnione.

Wykaz nr 54 /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2274/2020 z dnia 14 maja 2020 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00075156/1 Działka nr: 1813 obręb: Sośnica	Powierzchnia całkowita: 0,0158 ha Użytek dr	Nieruchomość położona przy ul. Szczęść Boże	Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. wg. rocznej stawki 0,70 zł/m ² za rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 14 maja 2020r. do 04 czerwca 2020r ., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

**Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka***