

ZARZĄDZENIE nr PM-2275/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 14 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Perseusza na okres do 3 lat

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm./ pkt VII, ppkt 4, załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 3 lat, część nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w obrębie Kopernik, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 161 (pow. całkowita 1,3245 ha), objętej KW nr GL1G/00043078/7, użytek Bp i zawrzeć umowę z wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród działkowy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 55/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 55/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 55/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Perseusza w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 161, obręb Kopernik stanowi własność miasta Gliwice.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice teren obejmujący przedmiotową działkę oznaczony jest jako: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W związku z faktem, że wnioskodawca planuje wykorzystywać przedmiotowy z dotychczasowym przeznaczeniem tj. pod rekreacyjny ogród działkowy, podjęcie niniejszego Zarządzenia dotyczącego zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, należy uznać za uzasadnione.

Wykaz nr 55 /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2275/2020. z dnia 14 maja 2020 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00043078/7 Działka nr: 161 obręb: Kopernik	Powierzchnia całkowita: 1,3245 ha Użytek Bp	Nieruchomość położona przy ul. Perseusza	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród działkowy. Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. wg. rocznej stawki 0,20 zł/m ² za rekreacyjny ogród działkowy	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 14 maja 2020r. . do 04 czerwca 2020r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

**Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka***