

**ZARZĄDZENIE NR PM-2345/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 29 maja 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Witkiewicza.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z późn. zm.), Uchwała nr XIV/245/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 23 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza.

zarządzam co następuje :

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomość położoną w Gliwicach, przy ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza, w obrębie Zatorze, oznaczoną w ewidencji numerem 522/2, o pow. 0,0209 ha, KW GL1G/00034620/6, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu na obiekt handlowy oraz zagospodarowanie drobną zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 76/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 76/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 76/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

WYKAZ nr 76/2020

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 2345-2020 z dnia 29.05.2020r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>4620/6</u> <u>Dz. nr 522/2</u> Obręb: Zatorze	0,0209 ha Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza	Tereny mieszkaniowo – usługowe o wysokiej intensywności zabudowy – istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na obiekt handlowy oraz zagospodarowanie drobną zielenią. Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. Wg. stawki: 10 zł/m ² netto miesięcznie za obiekt handlowy 0,70 zł/m ² netto rocznie za teren pod zieleń	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-ego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.05.2020 r. do dnia 19.06.2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*