

**ZARZĄDZENIE nr PM-2357/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 1 czerwca 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 66/2020 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym, obejmujący:
- 1) działkę nr 882, obręb Nowe Miasto, o powierzchni 0,0886 ha, KW nr GL1G/00043675/2,
 - 2) działkę nr 890, obręb Nowe Miasto, o powierzchni 0,1991 ha (powierzchnia całkowita 3,6397 ha), KW nr GL1G/00048793/0.
- § 2. Wykaz nr 66/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 66/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach dzierżawy.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

WYKAZ NR 66/2020

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 2357/2020 z dnia 1 czerwca 2020 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr 882 KW: GL1G/00043675/2 Obwód Nowe Miasto	pow. 0,0886 ha <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Jana III Sobieskiego	2UM -Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności medycznej w zakresie lecznictwa Dzierżawa na okres do dnia 31.07.2025 r.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r. Wg stawki indywidualnej za cały przedmiot dzierżawy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku	Podlegają waloryzacji na zasadach określonych w zapisach umowy dzierżawy
Działka nr 890 KW: GL1G/00048793/0 Obwód Nowe Miasto	pow. 0,1991 ha pow. całkowita 3,6397 ha <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki	2U -Tereny usług różnych - istniejące 2UM, 3UM - Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca parkingowe, wewnętrzną drogę dojazdową oraz zieleń Dzierżawa na okres 25 lat	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r. Wg stawki indywidualnej za cały przedmiot dzierżawy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca	Podlegają waloryzacji na zasadach określonych w zapisach umowy dzierżawy

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 1 czerwca 2020 r. do dnia 22 czerwca 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*