

ZARZĄDZENIE nr 2369/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 4 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Czajki 7, obejmującej działkę nr 736, obręb Sikornik.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), uchwały nr XIV/250/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 23 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Czajki 7,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Czajki 7, obejmującą część działki nr 736, obręb Sikornik, o powierzchni 0,0350 ha (powierzchnia całkowita 0,0703 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00059684/3.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. lokalu gastronomicznego wraz z ogródkiem letnim.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 60/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 60/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 60/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka *

WYKAZ NR 60/2020

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 2369/2020 z dnia 4 czerwca 2020 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 736 KW: GL1G/00059684/3 Obręb: Sikornik	Pow. 0,0350 ha Pow. całkowita 0,0703 ha Użytki: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Czajki 7.	18 U - tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. lokalu gastronomicznego wraz z ogródkiem letnim. Dzierżawa na okres 3 lat.	Bezprzetargowa.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r. wg stawki: - 12,00 zł/m²/m-c + VAT za powierzchnię użytkową o funkcji usługowej - 12,00 zł/m²/m-c + VAT za powierzchnię użytkową o funkcji biurowej - 6,00 zł/m²/m-c + VAT za powierzchnię użytkową o funkcji magazynowej/składowej - 1,00 zł/m²/m-c + VAT za powierzchnię użytkową o funkcji socjalnej i komunikacyjnej - 4,00 zł/m²/m-c + VAT za grunt zagospodarowany pod sezonową działalność handlową i gastronomiczną.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 4 czerwca 2020 r. do dnia 25 czerwca 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka *