

ZARZĄDZENIE NR PM-2371/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 5 czerwca 2020 r.

w sprawie: obciążenia działki nr 886, obręb Nowe Miasto, prawem służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 713),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,
- art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 1145 z późn. zm.),
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

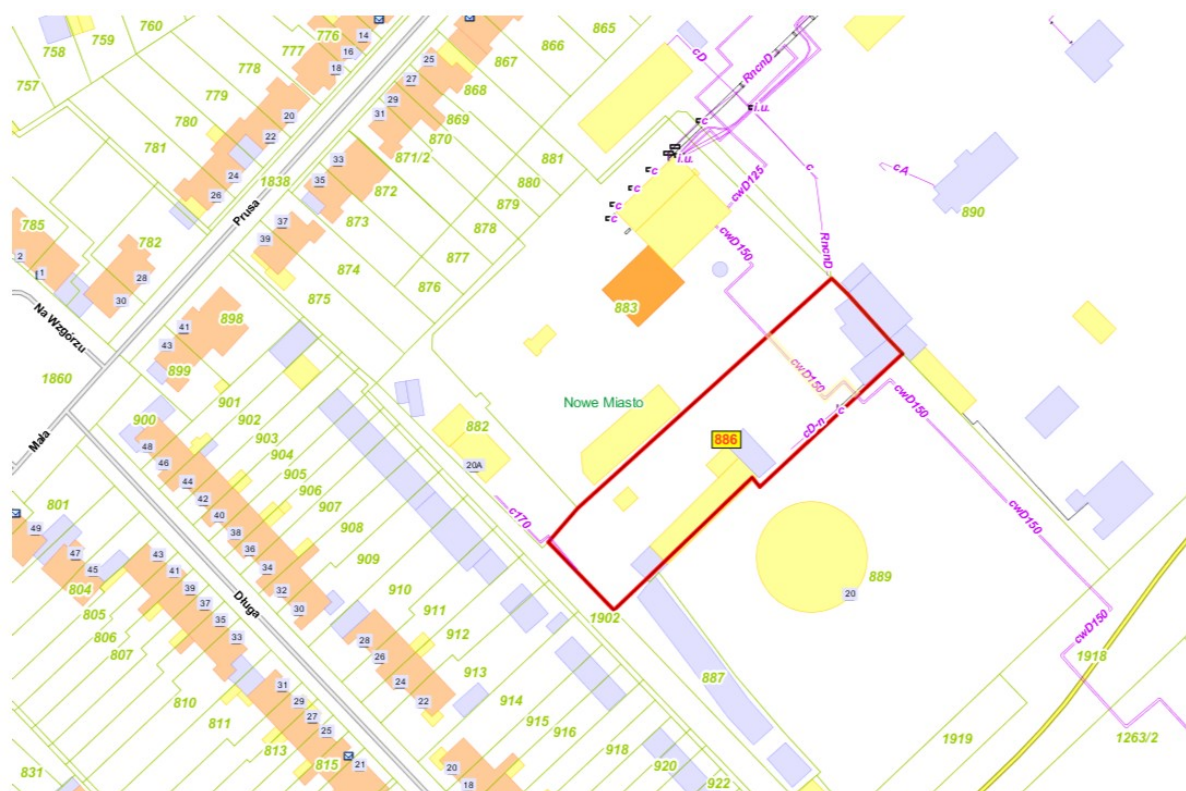
- § 1. Obciążyć nieruchomość poł. w Gliwicach, zapisaną w KW nr GL1G/00045643/3, obejmującą działkę nr 886 o powierzchni 0,2300 ha, obręb Nowe Miasto, stanowiącą własność miasta Gliwice, w zakresie sieci preizolowanej 2 x Dn150 w pasie o długości 31,60 m i szerokości 0,70 m, tj. powierzchni 22,12 m² – zgodnie z załącznikiem mapowym - nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością przesyłu w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych posadowionych na ww. działce, w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem, na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135.
- § 2. Wartość służebności przesyłu obciążającej działkę gminną nr 886 w obrębie Nowe Miasto, została określona - na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego - na kwotę 6.880,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT daje kwotę brutto 8.462,40 zł brutto (słownie złotych: osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa 40/100).
- § 3. Do kwoty, o której mowa w §2 nin. zarządzenia doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł. łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatu szacunkowego wynosi 8.683,80 zł brutto (słownie złotych: osiem tysięcy sześćset osiemdziesiąt trzy 80/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie 8.683,80 zł brutto (słownie złotych: osiem tysięcy sześćset osiemdziesiąt trzy 80/100) na konto wskazane przez Właściciela.

- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Załącznik mapowy do zarządzenia nr PM-2371/2020
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 5 czerwca 2020 r.



Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka