

ZARZĄDZENIE nr PM-2400/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 16 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 693, obręb Kolej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki nr 693, obręb Kolej, o powierzchni 0,2250 ha (powierzchnia całkowita 0,4639 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00036928/9 i zawrzeć nową umowę z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do używania i pobierania pożytków, z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność wnioskodawcy, poprzez wykorzystanie na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej, tymczasową drogę dojazdową, zagospodarowanie zielenią oraz grunt pod tymczasowym obiektem gospodarczym.
- § 2. Ustalić indywidualną, miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.486,55 zł + VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 82/2020 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 82/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 82/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka *

WYKAZ NR 82/2020

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2400/2020 z dnia 16 czerwca 2020 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 693 KW: GL1G/00036928/9 Obręb: Kolej	Pow. 0,2250 ha Pow. całkowita 0,4639 ha Użytki: Bi	Nieruchomość położona w Gliwicach.	8 UP - tereny usługowo - produkcyjne - istniejące.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej poprzez wykorzystanie na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej, tymczasową drogę dojazdową, zagospodarowanie zielenią oraz grunt pod tymczasowym obiektem gospodarczym. Dzierżawa na okres 3 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy).	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki indywidualnej: - 1.486,55 zł/m-c +VAT za cały przedmiot dzierżawy.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 16 czerwca 2020 r. do dnia 7 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka *