

**ZARZĄDZENIE nr PM 2571/2020  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

**z dnia 28 lipca 2020 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Damrota i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713/, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm./

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulicy Damrota, obejmującą działkę nr 1037 o pow. 474 m<sup>2</sup>, użytek Bp, obręb Nowe Miasto, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00033235/3.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród działkowy oraz pod kontenery na odpady komunalne.

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 109/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nr 109/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 109/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka \***

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym \*

## U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość pozostająca własnością miasta Gliwice, opisana w pkt. 1 niniejszego Zarządzenia, stanowi działkę zagospodarowaną zielenią ogrodową i wykorzystywana jest w części na pod pojemniki na odpady komunalne.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice ww. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

**11 M – tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy.**

Ze względu na powyższe oraz jej dotychczasowy sposób zagospodarowania, podjęcie niniejszego Zarządzenia wydaje się uzasadnione.

**WYKAZ nr 109/2020**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM 2571/2020 z dnia 28.07.2020 zawierający opis i warunki**  
**wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/ 00033235/3 Dz. nr 1037 Obręb: Nowe Miasto</b>	474 m2 Użytek: Bp	Nieruchomość położona w rejonie ulicy Damrota	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody działkowe i teren pod kontenery na odpady komunalne  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 roku  wg. stawki: 0,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod rekreacyjne ogrody działkowe,  18,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod kontenery na odpady komunalne zmieszane,  1,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod kontenery na odpady komunalne segregowane.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 28.07.2020 r. do dnia 18.08.2020 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice  
**Aleksandra Wysocka \***