

Zarządzenie nr PM-2750/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 10 września 2020 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tulipanów.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tulipanów, obejmującą działkę nr 367 o powierzchni 0,0340 ha, KW GL1G/00048597/6, obręb Wilcze Gardło i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze i drogę dojazdową.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 129/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 129/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 129/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 129/2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2750/2020 z dnia 10.09.2020 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tulipanów.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 367 Obręb Wilcze Gardło KW nr GL1G/00048597/6	0,0340 ha Użytek: B, dr	położona przy ul. Tulipanów	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 367 obręb Wilcze Gardło oznaczona jest symbolem: 3MNZ – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolno stojącej i bliźniaczej, objęte ustaleniami ochrony konserwatorskiej. Ponadto przedmiotowy teren znajduje się w granicy strefy ochrony konserwatorskiej oraz w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze oraz drogę dojazdową Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto + VAT - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym/ rocznie netto + VAT - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod drogę dojazdową/ miesięcznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10 września 2020 r do dnia 1 października 2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*