

**Zarządzenie nr PM-2752/2020**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 10 września 2020 r**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Architektów.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Architektów, obejmujące działkę nr 1841/4 o powierzchni 0,0002 ha, działkę nr 1841/5 o powierzchni 0,0007 ha, działkę nr 1841/6 o powierzchni 0,0160 ha, działkę nr 1841/7 o powierzchni 0,0004 ha, KW GL1G/00109741/7, obręb Ostropa Północ i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

**Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod istniejące obiekty gospodarcze.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 135/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 135/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 135/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta\*

**Wykaz nr 135/2020**

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2752/2020 z dnia 10.09.2020 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Architektów.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>1841/4</b> KW nr GL1G/00109741/7  <b>1841/5</b> KW nr GL1G/00109741/7  <b>1841/6</b> KW nr GL1G/00109741/7  <b>1841/7</b> KW nr GL1G/00109741/7  Obręb: <b>Ostropa Północ</b>	0,0002 ha Użytek: B  0,0007 ha Użytek: B  0,0160 ha Użytek: B  0,0004 ha Użytek: B	położone przy ul. Architektów	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1841/4, 1841/5, 1841/6, 1841/7 obręb Ostropa Północ oznaczone są symbolem: <b>33 MNU</b> – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, o niskiej intensywności zabudowy; <b>6KDL 1/2</b> – co oznacza: tereny ulic publicznych klasy lokalnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe, pod istniejące obiekty gospodarcze  Dzierżawa na okresie nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  wg stawki: - 0,70 zł/m <sup>2</sup> pow. ogrodu/rocznie netto + VAT  - 1,00 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu pod obiektem gospodarczym/ rocznie netto + VAT	Płatne  rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10 września 2020 r do dnia 1 października 2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*