

Zarządzenie Nr PM 2852/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 01 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. P. Skargi i C.K. Norwida.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. P. Skargi i C.K. Norwida, obejmujące działki:

- nr 1798, obręb Nowe Miasto, o pow. 214 m², zapisana w KW nr GL1G/00057932/3;
- nr 1802, obręb Nowe Miasto, o pow. 180 m², zapisana w KW nr GL1G/00057932/3;
- nr 1803, obręb Nowe Miasto, o pow. 296 m², zapisana w KW nr GL1G/00057932/3;
- nr 1816, obręb Nowe Miasto, o pow. 40 m², zapisana w KW nr GL1G/00048081/6;
- nr 1812, obręb Nowe Miasto, o pow. 296 m², zapisana w KW nr GL1G/00091899/9;
- nr 1825, obręb Nowe Miasto, o pow. 236 m², zapisana w KW nr GL1G/00091899/9;
- nr 1811, obręb Nowe Miasto, o pow. 63 m², zapisana w KW nr GL1G/00091899/9;

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod przydomowe ogrody rekreacyjne, tymczasowe obiekty budowlane oraz istniejące garaże blaszane i murowane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 426/2020 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 426/2020 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 426/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 426/2020

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2852/2020 z dnia 01.10. 2020 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|---|--|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/00057932/2 Dz. 1798 obręb: Nowe Miasto KW GL1G/00057932/2 Dz. 1802 obręb: Nowe Miasto KW GL1G/00057932/2 Dz. 1803 obręb: Nowe Miasto KW GL1G/00048081/6 Dz. 1816 obręb: Nowe Miasto KW GL1G/00091899/9 Dz. 1812 obręb: Nowe Miasto KW GL1G/00091899/9 Dz. 1825 obręb: Nowe Miasto KW GL1G/00091899/9 Dz. 1811 obręb: Nowe Miasto | Pow. 214 m ² Użytek: Bz Pow. 180 m ² Użytek: Bz Pow. 296 m ² Użytek: Bz Pow. 40 m ² Użytek: Bz Pow. 296 m ² Użytek: Bz Pow. 236 m ² Użytek: Bi Pow. 63 m ² Użytek: Bz | Nieruchomości położone przy ul. P. Skargi i C. K. Norwida | Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy Symbol: 36M | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod przydomowe ogrody rekreacyjne, tymczasowe obiekty budowlane oraz istniejące garaże blaszane i murowane | Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według stawek rocznych: rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ m² + VAT tymczasowe obiekty budowlane: 1,00 zł/ m² + VAT Według stawek miesięcznych: istniejące garaże blaszane: 3,00 zł/ m² + VAT teren pod garażem stanowiącym własność jednostki samorządu terytorialnego 5,00 zł/m² + VAT | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 01.10.2020 do 22.10.2020, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice