

Zarządzenie nr PM-2942/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 22 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garaży murowanych nr 3, 14 posadowionych na działkach nr 884/4, 884/1 obr. Przedmieście, stanowiących część nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00081747/6.

Na podstawie: art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.); Zarządzenia nr 234/20 Wojewody Śląskiego z dnia 23 lipca 2020r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy najmu części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do wynajęcia garaże murowane nr 3 i 14 posadowione na działkach nr 884/4, 884/1 obr. Przedmieście, stanowiących część nieruchomości Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00081747/6.
- §2. Garaże opisane w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 3, na rzecz osoby, która zawnioskowała o zawarcie umowy.
- §3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 32/SP/2020, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki najmu nieruchomości opisanej w § 1.
- §4. Wykaz Nr 32/SP/2020 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- §6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- §9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ NR 32/SP/2020

zawierający opis nieruchomości obejmującej działki nr 884/4, 884/1 obr. Przedmieście, zabudowanej garażami numer 3 i 14.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma korzystania	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
<p>działki nr: 83, 91, 884/1, 884/2, 884/3, 884/4</p> <p>obr. Przedmieście o łącznej pow. 350 m²</p> <p>księga wieczysta nr: GL1G/00081747/6</p> <p>obr. Przedmieście</p> <p>Użytek Bi</p> <p>Właściciel Skarb Państwa</p>	<p>Nieruchomość zabudowana jest kompleksem 14 garaży murowanych.</p> <p>Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa, nieruchomość w udziale 6338/10000 oddana jest w użytkowanie wieczyste na rzecz właścicieli garaży nr 2,6,7,8,9,10,11,12,13.</p> <p>Umowa najmu zostanie zawarta w stosunku do części nieruchomości Skarbu Państwa, która nie została oddana w użytkowanie wieczyste, jej przedmiotem będą garaż nr 3 posadowiony na działce nr 884/4 obr. Przedmieście oraz garaż nr 14 posadowiony na działce nr 884/1 obr. Przedmieście.</p> <p>Właścicielem nakładów poczynionych na budowę garaży nr 3,14 jest Skarb Państwa.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta tzw. centralne tereny miasta (Uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r) teren obejmujący działki nr 884/1, 884/4 oznaczony jest symbolem: 9P – co oznacza: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.</p>	<p>Do wynajęcia przeznaczają się garaż nr 3 o pow. 14,5m² posadowiony na działce nr 884/4 obr. Przedmieście oraz garaż nr 14 o pow. 18,00m², posadowiony na działce nr 884/1 obr. Przedmieście.</p> <p>Umowa zostanie zawarta z osobą która zawnioskowała o zawarcie umowy.</p>	<p>Bezprzetargowa.</p> <p>Umowa najmu na okres do 3 lat</p>	<p>5,00 zł netto miesięcznie/1 m² pow. użytkowej</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz płatny miesięcznie</p>

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 22.10.2020r do dnia 12.11.2020r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice