

Zarządzenie nr PM-2978/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 27 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 88 obr. Przyszówka, położonej na wschód od ulicy Partyzantów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070675/0.

Na podstawie: art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.); Zarządzenia nr 280/20 Wojewody Śląskiego z dnia 18 września 2020r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070675/0, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 88 obr. Przyszówka, położonej na wsch. od ul. Partyzantów, o powierzchni 325m², w zakresie ograniczonym do terenu opow. 6m².
- §2. Działkę opisaną w § 1 wydzierżawić na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wolności 64-72 w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod pojemniki na odpady segregowane.
- §3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 33/SP/2020, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- §4. Wykaz Nr 33/SP/2020 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- §6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- §9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ NR 33/SP/2020

zawierający opis przeznaczonych do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 88 obr. Przyszówka

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma korzystania	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
działka nr 88 obr. Przyszówka księga wieczysta GL1G/00070675/0 użytek: Bi pow. 325 m ² Właściciel: Skarb Państwa	Na nieruchomości zlokalizowane są garaże blaszane oraz kontenery na odpady komunalne.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. poz. 709), teren działki nr 88 obr. Przyszówka oznaczony jest symbolem 7 MW, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Do wydzierżawienia przeznaczają się grunt o pow.6 m ² , z przeznaczeniem terenu pod pojemniki na odpady segregowane. Umowa zostanie zawarta ze Wspólnotą Mieszkaniową ul. Wolności 64-72.	Bezprzetargowa. Umowa dzierżawy na okres do 3 lat	0,10 zł netto miesięcznie/m ² placu pod pojemniki na odpady segregowane. Stawki zostały ustalone zgodnie z pkt. 12 tabeli nr 3, załącznika nr 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</i> Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za dzierżawę płatny jest rocznie

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27.10. 2020r do dnia 17.11. 2020r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice