

Zarządzenie nr 2987/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 28 października 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Rybnickiej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 5272)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na wschód od ul. Rybnickiej, obejmujące działkę nr 138 o powierzchni 0,1665 ha, KW GL1G/00039687/8, działkę nr 140 o powierzchni 0,4443 ha, KW GL1G/00037940/6, działkę nr 148 o powierzchni 1,0310 ha, KW GL1G/00066828/7, obręb Bojkowskie Pola i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 211/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 211/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 211/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 211/2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2987/2020 z dnia 28.10.20r. ; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach na wschód od ul. Rybnickiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działki nr:</p> <p>138 KW nr GL1G/00039687 /8</p> <p>140 KW nr GL1G/00037940 /6</p> <p>148 KW nr GL1G/00066828 /7</p> <p>Obręb: Bojkowskie Pola</p>	<p>0,1665 ha Użytek: RIIIb, RIVa, PsIII</p> <p>0,4443 ha Użytek: RIIIb, RIVa, PsIII</p> <p>1,0310 ha Użytek: RIIIb, RIIIb,</p>	<p>położone na wschód od ul. Rybnickiej</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 138 i 140 obręb Bojkowskie Pola oznaczone są symbolem: 22 ZNW – tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo – krajobrazowym. Wąski północny pas ww. działek znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 058 KDD 1/2 - tereny ulic dojazdowych – projektowanych. Działka nr 148 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 17 UPn – tereny usługowo – produkcyjne – nowe.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.</p> <p>wg stawki:</p> <p>- 0,04 zł/m² pow. gruntu /rocznie netto</p>	<p>Płatne</p> <p>Rocznie do 1-go października każdego roku,</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 28.10.20 r. 2020 r do dnia 18.11.20 r. 2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*