

Zarządzenie nr 3084/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 19 listopada 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, obejmującą część działki nr 566 o powierzchni 0,0230 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,1644 ha), KW GL1G/00048379/2, część działki nr 567 o powierzchni 0,0270 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,2041 ha), KW GL1G/00073450/8, obręb Politechnika, zabudowane obiektem jednokondygnacyjnym nr ewid. 644 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej (pomieszczenia o funkcji magazynowej oraz o funkcji socjalnej i komunikacyjnej związane z funkcjonowaniem budynku), teren wolny od zabudowy do obsługi budynku.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 220/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 220/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 220/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 220/2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3084/20 z dnia 19 listopada 2020r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 566 KW nr GL1G/00048379/2 567 KW nr GL1G/00073450/8 Obręb: Politechnika	0,1644 ha Użytek: Bi 0,2041 ha Użytek: Bi	Nieruchomość zabudowana budynkiem nr ewid. 644, położona przy ul. Pszczyńskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. Nr 566, 567, obręb Politechnika oznaczone są symbolem: 10 KDG – tereny dróg publicznych klasy G - główna; 04 KDG 2/2 – tereny ulicy głównej, projektowanej;	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (pomieszczenia o funkcji magazynowej oraz o funkcji socjalnej i komunikacyjnej związane z funkcjonowaniem budynku), teren wolny od zabudowy do obsługi budynku. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: - 6,00 zł/m ² pow. użytkowej budynku o funkcji magazynowej do 550 m ² / miesięcznie netto + VAT - 1,00 zł/m ² pow. użytkowej budynku o funkcji socjalnej i komunikacyjnej / miesięcznie netto + VAT - 1,00 zł/m ² gruntu pod miejsca postojowe i dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 19.11.2020 r do dnia 10.12.2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*