

**Zarządzenie nr 3094/20**  
**Prezydent Miasta Gliwice**  
**z dnia 19 LISTOPADA 2020 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Jowisza.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), uchwały nr XIX/372/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 24 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Jowisza, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2572/2020 z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Jowisza, obejmującą działkę nr 103, obręb Kopernik, o powierzchni 0,0,661 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00075109/7 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy obiekt handlowy, teren dojścia oraz zagospodarowanie drobną zielenią.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego z wykazu nr 112/2020, w wysokości 10,00 zł/m<sup>2</sup> pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT za teren pod obiektem, 0,70 zł /m<sup>2</sup> pow. gruntu /rocznie netto + VAT za teren zieleni, 1,00 /m<sup>2</sup> pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT za teren dojścia.
- § 3. Wykaz nr 112/2020 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*