

**Zarządzenie Nr PM - 3132/2020**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 30 listopada 2020 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 6.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 6, obejmującą część działki nr 5, obręb Trynek, o pow. dzierżawy 20 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 372 m<sup>2</sup>), objętą KW GL1G/00033681/4 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejący garaż blaszany.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 458/2020 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 458/2020 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 458/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym*

## WYKAZ Nr 458/2020

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3132/2020 z dnia 30.11.2020 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości                                   | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy   | Opis nieruchomości                            | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania   | Forma dzierżawy   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat   |
|--|--|---|---|---|---|--|--|
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>                                      | <b>4</b>  | <b>5</b>  | <b>6</b>  | <b>7</b>   | <b>8</b>   |
| KW GL1G/00033681/4<br>Dz. <b>5</b><br>obręb: <b>Trynek</b> | Pow. całkowita<br>327 m <sup>2</sup><br><br>Pow. dzierżawy<br>20 m <sup>2</sup><br><br>Użytek: B | Nieruchomość położona przy ul. Pszczyńskiej 6 | Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.<br><br>Symbol:<br>35 UM | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejącym garażem blaszanym | Bezprzetargowa<br><br>Dzierżawa na okresie nie dłuższy niż 3 lata | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016<br><br>Według stawek miesięcznych:<br>garaż blaszany:<br><b>3,00 zł/ m<sup>2</sup> + VAT</b> | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 30.11.2020 r. do 21.12.2020r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym*