

Zarządzenie nr 3153/20
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 2 GRUDNIA 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia terenu o pow. 15,54m² stanowiącego część udziału Skarbu Państwa w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 269/1 obręb Politechnika, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00123818/2.

Na podstawie: art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzenia nr 309/2020 Wojewody Śląskiego z dnia 14 października 2020r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do wydzierżawienia grunt o powierzchni 15,54 m², stanowiący część udziału Skarbu Państwa w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 269/1 obręb Politechnika, o powierzchni 227m², objętej księgą wieczystą numer GL1G/00123818/2. Całość udziału Skarbu Państwa w nieruchomości wynosi 5927/10000, co odpowiada gruntowi o powierzchni 134,54m².
- §2. Grunt opisany w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 3, na rzecz Politechniki Śląskiej.
- §3. Ustalić indywidualną stawkę za dzierżawę terenu opisanego w § 1 w wysokości 0,50 zł netto miesięcznie/1m² powierzchni gruntu.
- §4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 35/SP/2020, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- §5. Wykaz Nr 35/SP/2020 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- §7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §9. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- §10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ NR 35/SP/2020

zawierający opis przeznaczonych do wydzierżawienia gruntu, w ramach udziału Skarbu Państwa w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 269/1 obr. Politechnika.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma korzystania	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 269/1 obr. Politechnika</p> <p>księga wieczysta GL1G/00123818/2</p> <p>użytek Bi pow. 227m²</p> <p>Nieruchomość pozostaje we współwłasności Miasta Gliwice, w udziale 4073/10000 i Skarbu Państwa w udziale 5927/10000.</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Akademickiej 16.</p> <p>W części zabudowana jest budynkiem Wydziału Automatyki, Elektroniki i Informatyki Politechniki Śląskiej.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od dnia 31 maja 2014r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego rejon „Dzielnicy Akademickiej” (uchwała nr XLIII/905/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014r.), teren obejmujący działkę nr 269/1 obr. Politechnika oznaczony jest symbolem 8UN- co oznacza tereny zabudowy usług dydaktycznych, naukowych, badawczych, administracyjnych.</p>	<p>Do wydzierżawienia na rzecz Politechniki Śląskiej przeznaczają się grunt o powierzchni 15,54m², stanowiący część udziału Skarbu Państwa w nieruchomości.</p> <p>Całość udziału Skarbu Państwa w nieruchomości wynosi 5927/10000, co odpowiada gruntowi o powierzchni 134,54m². Pozostała część udziału tj. teren o pow. 119m² pozostaje w dzierżawie Politechniki Śląskiej.</p>	<p>Bezprzetargowa</p> <p>Umowy dzierżawy na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł netto miesięcznie/1m² pow. terenu.</p> <p>Stawka została ustalona na podstawie § 3 ust. 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej numer 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.</i></p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie</p>

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 02.12. 2020r do dnia 23.12. 2020r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice