

**Zarządzenie Nr PM 3176/20**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 3 GRUDNIA 2020 r.**

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości znajdującej się w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice położonej przy ul. Malinowskiego 6.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość znajdującą się w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Malinowskiego 6, obejmującą działkę nr 449, obręb Stare Miasto, o pow. dzierżawy 454,51 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 789 m<sup>2</sup>); objętą KW GL1G/00020271/3 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 10 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowy obiekt budowlany zlokalizowany na terenie ogrodu.

**§ 2.** Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,70 zł/m<sup>2</sup> +VAT rocznie za teren z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz 1,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT rocznie za teren pod tymczasowym obiektem budowlanym, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r.

**§ 3.** Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

**§ 4.** Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

**§ 5.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

**§ 6.** Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice