

**Zarządzenie nr 3548/2021**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 28 STYCZNIA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżaw nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Olszewskiego na okres do 3 lat

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm./§ 5, załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 9470 z 28 grudnia 2020r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w obrębie Żerniki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem 733/2 o pow. 0,0712 ha, KW nr GL1G/00064053/9 oraz 1590, o pow. 0,0491 ha, KW nr GL1G/00086479/1 i zawrzeć kolejne umowy z wnioskodawcami. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 2. Przyjąć indywidualną stawkę czynszu w rocznej wysokości 0,05 zł/m<sup>2</sup>, za teren wykorzystywany na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 229/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 229/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 229/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**  
**Zastępca Prezydenta Miasta\***

**Wykaz nr 229/2020**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3548/21 z dnia 28 STYCZNIA 2021 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00086479/1 Działka nr: 1590 obręb: Żerniki  KW nr: GL1G/00064053/9 Działka nr: 733/2 obręb: Żerniki	Powierzchnia całkowita:  0,0491 ha użytek: B, W  0,0712 ha Użytek: B	Nieruchomości położone przy ul. Olszewskiego	Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.  wg. indywidualnej rocznej stawki 0,05 zł/m <sup>2</sup> za teren urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Płatne rocznie do 31-go marca danego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 28.01.21 r. do 18.02.2021 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

**Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta\***