

Zarządzenie nr PM 3561/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 2 lutego 2021 r.

w sprawie obciążenia działki nr 122/2, obręb Przyszówka (położonej w rejonie ul. Kosmonautów) dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00133559/1 prawem służebności gruntowej na rzecz kaźdoczesnych uźytkowników wieczystych lub właścicieli działki nr 117, obręb Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00081144/9, za jednorazowym wynagrodzeniem.

Na podstawie:

art. 11a ust.1 i 3, 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dźłuższy niż 3 lata, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię uźytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza co następuje:

§1. Obciążyć nieruchomość oznaczoną nr działki 122/2 (położoną w rejonie ul. Kosmonautów), obręb Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00133559/1, stanowiącą własność Miasta Gliwice, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przechodu i przejazdu w miejscu istniejącego przejazdu pasem dźługości ok. 37m i szerokości 5m biegnącym wzdłuż zachodniej granicy działki nr 122/2 a następnie prostopadłym pasem szerokości 5m i dźługości ok. 51m – do granicy z działką nr 117, biegnącym równolegle do południowej granicy działki nr 122/2 (zaznaczonym kolorem czerwonym na mapie będącej załącznikiem do niniejszego zarządzenia) na rzecz kaźdoczesnych uźytkowników wieczystych lub właścicieli działki nr 117 (położonej w rejonie ul. Kosmonautów), obręb Przyszówka, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/0081144/9.

§2. Wartość służebności o której mowa w §1 została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, na kwotę 4.605,00 zł netto co po doliczeniu podatku VAT (1.059,15 zł) daje kwotę w wysokości 5.664,15 zł (słownie: pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt cztery złote piętnaście groszy).

§3. Do kwoty o której mowa w §2 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt operatu szacunkowego w wysokości 369,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych zero groszy).

§4. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

§5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Aleksandra Wysocka
Zastępcza Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr PM-3561/2021 z dnia 02.02.2021 r.



Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.