

Zarządzenie nr 3657/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 18 LUTY 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 279, obręb Czechowice Zachód, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 33/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, obejmującej część działki nr 279, obręb Czechowice Zachód, o powierzchni 0,5156 ha (powierzchnia całkowita 0,7506 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00039921/1.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.476,25 zł netto rocznie + VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Wykaz nr 33/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 33/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *

Wykaz nr 33/2021

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 3657/21 z dnia 18 LUTY 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady waloryzacji opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Działka nr 279 KW: GL1G/00039921/1 Obręb Czechowice Zachód	Pow. 0,5156 ha Pow. całkowita 0,7506 ha <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 179.	3 U - tereny zabudowy usługowej - istniejące.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność opiekuńczą i wychowawczą. Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawki indywidualnej: - 1.476,25 zł netto rocznie + VAT za cały przedmiot dzierżawy.	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku.	Podlegają waloryzacji na zasadach określonych w zapisach umowy dzierżawy.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.02.2021 r. do dnia 11.03.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *