

Zarządzenie nr PM-3688/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu garażu położonego na działce nr 233, obr. Zatorze (przy ul. Udzieli i Mastalerza) w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.),

§ 19 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta w Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu garaż o powierzchni użytkowej 31,68 m², położony na działce nr 233, obr. Zatorze (przy ul. Udzieli i Mastalerza) w Gliwicach, objętej księgą wieczystą GL1G/00032798/0.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2021/94. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-3688/2021 r.
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 24.02.2021 r.

WYKAZ NR ZGM/2021/94 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu w I przetargu	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	przy ul. Udzieli i ul. Mastalerza działka nr: 233 obręb: Zatorze GL1G/00032798/0	516 m ² Powierzchnia garażu: 31,68 m ²	Garaż	Najem na czas oznaczony – do czasu zakończenia podziału geodezyjnego działki nr 233, obr. Zatorze	Przetarg nieograniczony	5,00 zł/m ² netto miesięcznie. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec obniżeniu.	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 24.02.2021r do dnia 17.03.2021r., a także zamieszcza się na stronie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o. o. znajduje się wolny garaż o powierzchni 31,68 m², położony przy ul. Udzieli i ul. Mastalerza (dz nr 233, obr. Zatorze) w Gliwicach.

Rada Miasta w uchwale w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta w Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r. z późn.zm.), przyjęła zasadę wskazywania najemcy garaży w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość czynszu.

W dniu 05.02.2021 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydowała przeznaczyć garaż do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu powyższego garażu do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu.