

Zarządzenie Nr PM 3750/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 8 MARCA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Polskim Czerwonym Krzyżem, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, obejmującą część działek:

- nr 171, obręb Łabędy, o pow. dzierżawy 4 m² (pow. całkowita 331 m²), objętą KW GL1G/00033252/8, przy ul. Oświęcimskiej;
 - nr 381, obręb Łabędy, o pow. dzierżawy 4 m² (pow. całkowita 513 m²), objętą KW GL1G/00121687/0, przy ul. Strzelców Bytomskich;
 - nr 274, obręb Łabędy, o pow. dzierżawy 4 m² (pow. całkowita 5 176 m²), objętą KW GL1G/00040773/8, przy ul. Strzelców Bytomskich;
 - nr 899/2, obręb Przyszówka, o pow. dzierżawy 4 m² (pow. całkowita 979 m²), objętą KW GL1G/00086785/9, przy ul. Oświęcimskiej;
 - nr 285, obręb Zatorze, o pow. dzierżawy 4 m² (pow. całkowita 6 343 m²), objętą KW GL1G/00032451/6, przy ul. Świętojańskiej;
 - nr 1168, obręb Szobiszowice, o pow. dzierżawy 8 m² (pow. całkowita 5 325 m²), objętą KW GL1G/00045711/1, przy ul. Sztabu Powstańczego;
 - nr 653, obręb Szobiszowice, o pow. dzierżawy 8 m² (pow. całkowita 7 421 m²), objętą KW GL1G/00032658/7, przy ul. Paderewskiego;
 - nr 1097, obręb Kłodnica, o pow. dzierżawy 4 m² (pow. całkowita 228 m²), objętą KW GL1G/00007638/7, przy ul. Jana Śliwki;
 - nr 1103/1, obręb Kłodnica, o pow. dzierżawy 4 m² (pow. całkowita 1 188 m²), objętą KW GL1G/00031887/4, przy ul. Uszczyka;
- i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież.

§ 2. Przyjąć indywidualną stawkę w wysokości 50,00 zł + VAT rocznie za każdy kontener ustawiony na nieruchomościach opisanych w §1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 89/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 89/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 8. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 89/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 89/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3750/2021 z dnia 8 MARCA 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00033252/8 Dz. 171 obręb: Łabędy	Pow. całkowita 331 m ² Pow. dzierżawy 4 m ² Użytek: PsV	Nieruchomości położone w Gliwicach.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczone są symbolami:	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według indywidualnej stawki rocznej: 50,00 zł + VAT za każdy kontener	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00121687/0 Dz. 381 obręb: Łabędy	Pow. całkowita 513 m ² Pow. dzierżawy 4 m ² Użytek: B		-18 MU -3 KZ 1/2 (ad) - 4 KZ 1/2				
KW GL1G/00040773/8 Dz. 274 obręb: Łabędy	Pow. całkowita 5176 m ² Pow. dzierżawy 4 m ² Użytek: Bz		- 25 MU				
KW GL1G/00086785/9 Dz. 899/2 obręb: Przyszówka	Pow. całkowita 979 m ² Pow. dzierżawy 4 m ² Użytek: B		- 23 MU				
KW GL1G/00032451/6 Dz. 285 obręb: Zatorze	Pow. całkowita 6343 m ² Pow. dzierżawy 4 m ² Użytek: B		- 75 MN				
KW GL1G/00045711/1 Dz. 1168 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 5325 m ² Pow. dzierżawy 8 m ² Użytek: Bp		-39M				
KW GL1G/00032658/7 Dz. 653 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 7421 m ² Pow. dzierżawy 8 m ² Użytek: B		- 4MW				
			-5 MW				
			07 KDD 1/2				

KW GL1G/00007638/7 Dz. 1097 obręb: Kłodnica	Pow. całkowita 228 m ² Pow. dzierżawy 4 m ² Użytek: B						
KW GL1G/00031887/4 Dz. 1103/1 obręb: Kłodnica	Pow. całkowita 1 188 m ² Pow. dzierżawy 4 m ² Użytek: B						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 08.03.21R. do 29.03.21R. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym