

Zarządzenie nr PM-3808/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 18 MARCA 2021 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Sikorskiego.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Sikorskiego, obejmującą część działki nr: 1031 o powierzchni 0,0420 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0684 ha), KW GL1G/00033267/6, część działki nr 1033 o powierzchni 0,0145 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0194 ha), KW GL1G/00033266/9, część działki nr 1034 o powierzchni 0,0215 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0879 ha), KW GL1G/00079875/5, obręb Sośnica i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejący tymczasowy obiekt gospodarczy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 52/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 52/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 52/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 52 /2021

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3808/21 z dnia 18 MARCA 2021 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 1031 KW nr GL1G/00033267/6 1033 KW nr GL1G/00033266/9 1034 KW nr GL1G/00079875/5 Obręb: Sośnica	0,0684 ha Użytek: B 0,0194 ha Użytek: B 0,0879 ha Użytek: B	położone przy ul. Sikorskiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem: 31 MN - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które zaliczane są do terenów adaptacji i uzupełnienia istniejącej zabudowy i zagospodarowania; 03 WS – tereny wód powierzchniowych i zieleni litoralnej, które zaliczane są do terenów zieleni.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród działkowy oraz pod tymczasowy obiekt gospodarczy Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: - 0,20 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto + VAT - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18 MARCA 2021 r do dnia 8 KWIETNIA 2021 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*