

ZARZĄDZENIE NR PM-3981/21
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 23 KWIETNIA 2021R.

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez miasto Gliwice praw do nieruchomości w trybie art. 23 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713/,
- art. 6 pkt 1, art. 11, art. 12, art. 24 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990/,
- Uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego, 28 grudnia 2020 r., poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć w drodze darowizny, na podstawie art. 23 ustawy o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego, od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. na rzecz miasta Gliwice prawa do następującej nieruchomości:

- 1) prawo własności działki oznaczonej nr 1997 o powierzchni 75 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Tylnej, stanowiącej fragment drogi dojazdowej do parkingu,
- 2) prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 1196 o powierzchni 706 m², obręb Trynek, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Kopalnianej, stanowiącej drogę dojazdową, na której usytuowane są również dwa garaże,
- 3) prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 1274/2 o powierzchni 159 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Żeromskiego, stanowiącej fragment trawnika przy drodze dojazdowej,
- 4) prawo użytkowania wieczystego działki nr 1279/2 o powierzchni 45 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Żeromskiego, stanowiącej fragment trawnika przy drodze dojazdowej oznaczonej,
- 5) udział ½ w własności działki oznaczonej nr 801, o powierzchni 3 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Poznańskiej, stanowiącej fragment trawnika,
- 6) udział ½ w własności działki oznaczonej nr 1869, o powierzchni 98 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Poznańskiej, stanowiącej fragment trawnika przy drodze dojazdowej,
- 7) prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 795, o powierzchni 222 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Poznańskiej, stanowiącej fragment zieleni i drogi,
- 8) prawo własności działki oznaczonej nr 1283/2, o powierzchni 177 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Żeromskiego, stanowiącej fragment trawnika przy drodze dojazdowej,

- 9) prawo własności działki oznaczonej nr 630, o powierzchni 1559 m², obręb Ligota Zabrska, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Klonowej, stanowiącej drogę,
- 10) prawo własności działki oznaczonej nr 634, o powierzchni 1057 m², obręb Ligota Zabrska, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Cichej, stanowiącej drogę, chodnik i fragment trawnika,
- 11) prawo własności działki oznaczonej nr 1284/2, o powierzchni 73 m², obręb Sośnica położonej w Gliwicach w rejonie ul. Żeromskiego, stanowiącej teren zieleni przy drodze dojazdowej,
- 12) prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 2068/1 o powierzchni 958 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Wiślanej, stanowiącej drogę i fragment parkingu,
- 13) prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 2075 o powierzchni 428 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Wiślanej, stanowiącej drogę,
- 14) prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 1291/2 o powierzchni 152 m², obręb Sośnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Żeromskiego, stanowiącej fragment trawnika przy drodze dojazdowej.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości o łącznej powierzchni 5.712 m² do zasobu Miasta następuje w celu uregulowania stanu prawnego gruntu zajętego pod elementy infrastruktury komunikacyjnej, tj. na cel publiczny.

- § 2. Łączna wartość przedmiotowych nieruchomości określona na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 846.022,00 zł (słownie: osiemset czterdzieści sześć tysięcy dwadzieścia dwa złote).
- § 3. Zawarcie aktu notarialnego ws. nabycia praw do działek 2068/1, 2075 i 1291/2 nastąpi po uregulowaniu zapisów historycznych we właściwych księgach wieczystych.
- § 4. Koszty notarialne i sądowe dotyczące zawarcia umów darowizny w kwocie 8.000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych) ponosi miasto Gliwice.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Aleksandra Wysocka*
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.