

Zarządzenie nr PM-4099/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 01 czerwca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do użyczenia na rzecz Gminy Gliwice nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka nr 1110 obręb Trynek.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 116/2021 Wojewody Śląskiego z dnia 16 kwietnia 2021r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy użyczenia części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do użyczenia na rzecz Gminy Gliwice teren o powierzchni 172 m², na działce nr 1110 w obr. Trynek, stanowiącej nieruchomość Skarbu Państwa zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00106703/8, o pow. całkowitej 16962m².
- §2. Nieruchomość opisaną w § 1 użyczyć na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na ścieżkę rowerową wraz z opaską do obsługi trasy.
- §3. Warunkiem zawarcia umowy użyczenia jest zobowiązanie Gminy do ponoszenia przez nią kosztów utrzymania terenu oddanego do korzystania i odpowiedzialności za zdarzenia losowe oraz do zrzeczenia się przez nią prawa do żądania zwrotu równowartości nakładów poniesionych na przedmiot użyczenia.
- §4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 12/SP/2021, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki użyczenia nieruchomości opisanej w § 1.
- §5. Wykaz Nr 12/SP/2021 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- §6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- §7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §8. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §9. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- §10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 12/SP/2021

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-4099/2021 z dnia 01 czerwca 2021 r. zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do użyczenia.

| Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Formy Korzystania | Wysokość opłat | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|--|--|---------------------|------------------------|
| <p>działka nr 1110 obr. Trynek KW GL1G/00106703/8 użytek Bi, Tk pow. 16962m².</p> | <p>Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 104, jest zabudowana budynkiem byłego dworca kolejki wąskotorowej oraz kompleksem garaży. Pozostała część terenu zagospodarowana jest pod ciąg pieszo-jezdny oraz tereny zielone.</p> | <p>Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i śródmieścia miasta tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r. Dz. Urz. Woj. Śląskiego NR 14 z dn.15 lutego 2006r.), teren położony w Gliwicach przy ul Bojkowskiej i Pszczyńskiej, obejmujący niewielki fragment działki nr 1110 obręb Trynek oznaczony jest symbolem: 1KK – Tereny kolei wąskotorowej. Natomiast zgodnie z ustaleniami obowiązującej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XLVII/1039/2014 Rady Miasta Gliwice z dnia 6 listopada 2014r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014r.) teren położony w Gliwicach przy ul Bojkowskiej i Pszczyńskiej, obejmujący większą część działki 1110 obręb Trynek oznaczony jest symbolem: 4Un – Teren usług różnych – nowe. Ponadto, przedmiotowy teren objęty jest częściowo zasięgiem strefy A6 pełnej ochrony konserwatorskiej. Dla ww. gruntu w powyższym planie została ustalona 0% stawka służąca do naliczania jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu.</p> | <p>Do użyczenia przeznaczają się grunt o pow. 172 m² z przeznaczeniem pod ścieżkę rowerową wraz z opaską do obsługi trasy. Umowa zostanie zawarta z Gminą Gliwice.</p> | <p>Użyczenie. Umowa na czas nieokreślony.</p> | <p>Nie dotyczy.</p> | <p>Nie dotyczy.</p> |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 01czerwca 2021r. do dnia 22 czerwca 2021r. na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu www.gliwice.eu

Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice