

Zarządzenie nr PM-4100/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 01 czerwca 2021 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Rolników i ul. Spacerową.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Rolników i ul. Spacerową, obejmującą działkę nr 1577 o powierzchni 0,1100 ha, obręb Bojków, KW GL1G/00109636/8 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe, zagospodarowanie zielenią oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 83/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 83/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 83/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 83/2021

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-4100/2021 z dnia 01 czerwca 2021 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1577 Obręb Bojków KW nr GL1G/00109636/8	0,1100 ha Użytek: RIIIb, PsIII, W-RIIIb, W-PsIII, B, Br-RIIIb, Bi, Bz, dr	położona pomiędzy ul. Rolników i ul. Spacerową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: Fk/05/KDd, Fk/06/KDd - tereny dróg dojazdowych; F1.4.2/ZP2 – tereny zieleni urządzonej towarzyszącej; F1.2.2/ZP1 – tereny zieleni urządzonej; WS – tereny wód powierzchniowych płynących	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe, zagospodarowanie zielenią oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: - 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto + VAT - 0,70 zł/m ² pow. gruntu na zieleń /rocznie netto + VAT - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 01 czerwca 2021 r do dnia 22 czerwca 2021 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*