

Zarządzenie nr PM-4111/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 8 czerwca 2021 r.

w sprawie obciążenia działki nr 481, obręb Trynek, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078497/4 prawem służebności gruntowej na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości dla których prowadzone są księgi wieczyste o numerach GL1G/00143740/0, GL1G/00143741/7, GL1G/00143742/4, GL1G/00143743/1, GL1G/00143744/8, GL1G/00143745/5, GL1G/00143746/2, GL1G/00143747/9, GL1G/00143748/6 za wynagrodzeniem.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zmianami),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zmianami)

art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza co następuje:

§1. Obciążyć działkę nr 481, obręb Trynek (położoną przy ul. Kopalnianej 1G), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00078497/4, stanowiąca własność Gminy Gliwice, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przechodu i przejazdu pasem o szerokości 2 metrów i długości 19 metrów, o powierzchni 38 m² wzdłuż południowej granicy działki, oznaczonym na załączniku mapowym do niniejszego zarządzenia kolorem czerwonym na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości zapisanych w księgach wieczystych nr GL1G/00143740/0, GL1G/00143741/7, GL1G/00143742/4, GL1G/00143743/1, GL1G/00143744/8, GL1G/00143745/5, GL1G/00143746/2, GL1G/00143747/9, GL1G/00143748/6, pod warunkiem że Gmina Gliwice nie będzie jedynym właścicielem nieruchomości władnącej i nieruchomości uprawnionej.

§2. Wartość służebności o której mowa w §1 została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, na kwotę 2.418,00 zł netto co po doliczeniu podatku VAT (556,14 zł) daje kwotę w wysokości 2.974,14 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote czternaście groszy).

§3. Do kwoty o której mowa w §2 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt operatu szacunkowego w wysokości 369,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych zero groszy).

§4. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

§5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Mariusz Śpiewok
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr PM-4111/2021 z dnia 08-06-2021 r.



Mariusz Śpiewok
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.