

Zarządzenie nr PM- 4149/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 17 CZERWCA 2021 r.

w sprawie: zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1511/19 z dnia 13 listopada 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie, w drodze zamiany części nieruchomości, obejmującej działkę nr 583, obręb Kolej stanowiącej własność miasta Gliwice, w zamian za przekazanie na rzecz miasta części nieruchomości obejmującej działkę nr 582, obręb Kolej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 6, art. 11, art. 12, art. 13, art. 15, art. 24 ust. 2, 25, 35 ust. 1, 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (j.t. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r., poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z podziałem działki nr 583 i działki nr 582, położonych w obrębie Kolej, w zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1511/19 z dnia 13 listopada 2019 r. wprowadzić zmiany:

- § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze zamiany nieruchomości położonej w Gliwicach w rejonie ul. Towarowej, obejmującej działkę nr 583/2 o powierzchni 0.0241 ha, obręb Kolej, zapisanej w KW nr GL1G/00034882/0, stanowiącej własność miasta Gliwice, zabudowanej niewielką częścią budynku przemysłowo-usługowego, który nie jest przedmiotem zbycia, ponieważ w pozostałej części znajduje się na działce nr 582/2 i stanowi własność jej właściciela.”

- § 2 otrzymuje brzmienie:

„Zbycie prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi w formie bezprzetargowej, w zamian za zbycie na rzecz miasta Gliwice prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Towarowej w Gliwicach, obejmującej działkę nr 582/1 o powierzchni 0,0161 ha, obręb Kolej, zapisanej w KW nr stanowiącej własność osoby prawnej.”

- § 5 otrzymuje brzmienie:

„Wartość prawa własności działki opisanej w § 1 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 37.288,00 zł netto plus 23% podatku VAT, co daje kwotę w wysokości 45.864,24 zł brutto.”

- § 6 otrzymuje brzmienie:

„Wartość prawa własności działki opisanej w § 2 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 30.131,00 zł netto plus 23% podatku VAT, co daje kwotę w wysokości 37.061,13 zł brutto.”

- § 8 otrzymuje brzmienie:

„W związku z różnicą wartości zamienianych nieruchomości, o których mowa w § 1 i § 2 niniejszego zarządzenia, zamiana odbędzie się za dopłatą na rzecz miasta Gliwice w wysokości 8.803,11 zł”

§ 2. Dokonać zmiany treści wykazu nr 230/2019 stanowiącego załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1511/19 z dnia 13 listopada 2019 r., w którym zmianie ulegają zapisy kolumn dotyczących:

- oznaczenia nieruchomości, która otrzymuje brzmienie:

„Działka nr 583/2, obręb Kolej, położona w Gliwicach w rejonie ul. Towarowej, KW nr GL1G/00034882/0”,

- powierzchni, która otrzymuje brzmienie:

„Powierzchnia gruntu 0,0241 ha”,

- opisu nieruchomości, w której wykreśla się zdanie pierwsze oraz zmianie ulega nr działki zabudowanej budynkiem przemysłowo – usługowym z „nr 582” na „nr 582/1”

- przeznaczenie nieruchomości, w której zmienia się „nr działki 583” na „działkę nr 583/2”,

- ceny, otrzymuje brzmienie:

„37.288,00 zł netto + 23% VAT, co daje 45.864,24 zł brutto”

§ 3. Pozostałe postanowienie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1511/19 z dnia 13 listopada 2019 r. pozostają bez zmian.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest osoba upoważniona przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice