

Zarządzenie nr PM-4220/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 25 CZERWCA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 261, obręb Bojków.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Żurawinowej, obejmującą działkę nr 261, obręb Bojków, o powierzchni 0,0900 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00037296/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, w celu obsługi prowadzonej działalności gospodarczej oraz pod rekreacyjny ogród przydomowy wraz z obiektami gospodarczymi.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 81/2021 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 81/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 81/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *

Wykaz nr 81/2021

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 4220/2021 z dnia 25 CZERWCA 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 261 KW: GL1G/00037296/6 Obręb Bojków	Pow. 0,0900 ha <i>Użytek: RIIIa, PsIII, Bi</i>	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Żurawinowej.	C1.1.1/MN3, C1.1.2/MN3 - Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, w celu obsługi prowadzonej działalności gospodarczej oraz pod rekreacyjny ogród przydomowy wraz z obiektami gospodarczymi. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy).	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r. z późn. zm. Wg stawek: - 0,70 zł/ m ² / rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe, - 1,00 zł/ m ² / rok + VAT za grunt pod obiektami gospodarczymi, - 1,00 zł/ m ² / m-c + VAT za grunt zagospodarowany tymczasowymi drogami dojazdowymi oraz miejscami postojowymi pojazdów, - 1,50 zł/ m ² /m-c + VAT za grunt przeznaczony na cele magazynowe, place składowe, - 10,00 zł/ m ² /m-c + VAT za grunt pod obiektami usługowymi niestanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 25 CZERWCA 2021 r. do dnia 16 LIPCA 2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *