

**Zarządzenie Nr PM -4474/2021**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 03 sierpnia 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszczącą się przy ul. Norwida 24-26, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Damrota.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Damrota, obejmujące:
- część działki nr 1057, obręb Nowe Miasto, o pow. dzierżawy 13 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 342 m<sup>2</sup>), objętą KW GL1G/00046424/9;
  - część działki nr 1780, obręb Nowe Miasto, o pow. dzierżawy 14 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 202 m<sup>2</sup>), objętą KW GL1G/00036194/4;
- Części przedmiotowych nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące stanowisko na kontenery na odpady komunalne segregowane i niesegregowane.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 421/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 421/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 421/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym*

## WYKAZ Nr 421/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4474/2021 z dnia 03.08. 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00046424/9 Dz. <b>1057</b> obręb: <b>Nowe Miasto</b>	Pow. całkowita 342 m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy 13 m <sup>2</sup>  Użytek: Bp	Nieruchomości położone przy ul. Damrota.	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy.  Symbol: 7M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem nieruchomości pod istniejące stanowisko na kontenery na odpady komunalne.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016  Według rocznych stawek: 1. odpady niesegregowane : <b>18,00 zł/1m<sup>2</sup> + VAT</b> 2. odpady segregowane: <b>1,20 zł/1m<sup>2</sup> + VAT</b>	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00036194/4 Dz. <b>1780</b> obręb: <b>Nowe Miasto</b>	Pow. całkowita 202 m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy 14 m <sup>2</sup>  Użytek: dr						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 03.08.2021 do 24.08.2021 a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym*