

**Zarządzenie Nr PM-4481/2021**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 05 sierpnia 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Stepowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wdzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Stepowej, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 442, o pow. 0,0741 ha oraz działkę nr 443, o pow. 0,0977 ha, KW GL1G/00016937/9, obręb Żerniki Las i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wdzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody przydomowe oraz obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 124/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 124/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 124/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**  
Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym \*

**Wykaz nr 124/2021**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4481/2021 z dnia 05.08.2021 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW</u></b> <b><u>GLIG/0001693</u></b> <b><u>7/9</u></b> <b>Dz. nr 442</b>  <b>Dz. nr 443</b>  <b>Obręb: Żerniki Las</b>	0,0741 ha Użytek: RIVa  0,0977 ha Użytek: RIVa, ŁIII	Nieruchomość położona przy ul. Stepowej	Tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej (pojedynczej, bliźniaczej) oraz szeregowej.	Czasowa dzierżawa terenu na ogród przydomowy oraz obiekt gospodarczy  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.  Wg. stawki: 0,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto terenu pod ogród 1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto terenu pod obiektem	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.08.2021 r. do dnia 26.08.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym\*