

Zarządzenie nr PM-4498/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 09 sierpnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy ul. Róży Luksemburg 41, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 51,90 m², znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Róży Luksemburg 41 wraz z udziałem wynoszącym 0,040 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 149 o pow. 2031 m², obr. Przyszówka, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00070687/7. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 6,90 m².

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/457/2021 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta

Wykaz nr ZGM/457/2021 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-4498/2021 z dnia 09.08.2021 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca udział w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Róży Luksemburg 37-47 obręb: Przyszówka działka nr: 149 księga wieczysta: GL1G/00070687/7	powierzchnia gruntu: 2031	Budynek II kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., c.o.	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	454 924,00	0,040	18 197,00	183 800,00
Nieruchomość lokalowa: Róży Luksemburg 41 lokal nr: 3	powierzchnia użytkowa lokalu: 58,80	lokal na I piętrze, składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o powierzchni 51,90 m ² wraz z pom. przynależnym (piwnica) o powierzchni 6,90 m ² .	sprzedaż prawa własności			-		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 09.08.2021 r. do 30.08.2021 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 20.09. 2021 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta