

**Zarządzenie Nr PM -4659/21.
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 9 września 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia pierwszej umowy dzierżawy ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się przy ul. Dąbrowskiego 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15-19, ul. Lipowej 18-22, 24, ul. Św. Bronisławy 2 – Lipowej 26, ul. Św. Bronisławy 4, 6, 8-10, 12, 14 oraz ul. Czarnieckiego 1, 3 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dąbrowskiego – Lipowej – Św. Bronisławy - Czarnieckiego.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi;

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Dąbrowskiego – Lipowej – Św. Bronisławy - Czarnieckiego, obejmującą część działki nr 586, obręb Zatorze, o pow. dzierżawy 70 m² (pow. całkowita 5 630 m²), objętą KW GL1G/00032008/6 i zawrzeć umowy dzierżawy ze Wspólnotami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, przeznaczeniem terenu pod stanowiska na kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 516/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 516/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 516/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

WYKAZ Nr 516/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4659/2021 z dnia 9 WRZESNIA 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032008/6 Dz. 586 obręb: Zatorze	Pow. całkowita 5 630 m ² Pow. dzierżawy 70 m ² Użytek: Bz	Nieruchomość położona przy ul. Dąbrowskiego – Lipowej – Św. Bronisławy - Czarnieckiego	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące. Symbol: 9 M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod stanowisko na kontenery na odpady komunalne	Bezprzetargowa Dzierżawa na okresie nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według stawek rocznych: odpady segregowane: 1,20 zł/ m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 09.09.21R. do 30.09.21R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym