

Zarządzenie nr PM-4660/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 10 WRZEŚNIA 2021r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, obejmującą działkę nr 25 o pow. 2,5050 ha, KW GL1G/00046226/1, dz. nr 487 o pow. 1,5885 ha, KW GL1G/00033554/5, dz. nr 404 o pow. 2,3060 ha, KW GL1G/00046226/1 oraz działkę nr 505 część 2,0690 ha (o pow. całk. 2,0964 ha), KW GL1G/00033613/7, dz. nr 34, o pow. 2,0910 ha, dz. nr 415, o pow. 2,2450 ha, KW GL1G/00041062/8, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 153/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 153/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 153/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *

WYKAZ nr 153/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 4660/21. z dnia 10.09.2021r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0003 3613/7 Dz. nr 505	2,0964 ha, Użytek: RIVa, B	Nieruchomość położona przy ul. Tokarskiej.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/0003 3554/5 Dz. nr 487	1,5885 ha, Użytek: RIVa		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
KW GL1G/0004 6226/1 Dz. nr 25	2,5050 ha, Użytek: RIVb		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
KW GL1G/0004 6226/1 Dz. nr 404	2,3060 ha, Użytek: RIVa, RIVb,		Tereny dróg publicznych klasy głównej				
KW GL1G/0004 1062/8 Dz. nr 34	RV, W- RIVa		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy - nowej				
Dz. nr 415	2,0910 ha Użytek: RIVb						
Obwód: Ostropa Północ	2,2450 ha, Użytek: RIVa, RIVb, RV, W- RIVa						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10.09.2021 r. do dnia 01.10.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *