

Zarządzenie Nr PM -4671/ 2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 13 WRZEŚNIA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Bernardyńskiej 57.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Bernardyńskiej 57, obejmujące działki:
- część działki nr 2041/1, obręb Szobiszowice, o pow. 43 m² (pow. całkowita 113 m²); zapisanej w KW nr GL1G/00128772/2;
 - część działki nr 954/1, obręb Szobiszowice, o pow. 632 m² (pow. całkowita 820 m²); zapisanej w KW nr GL1G/00128772/2;
 - część działki nr 954/2, obręb Szobiszowice, o pow. 695 m² (pow. całkowita 983 m²); zapisanej w KW nr GL1G/00015090/2;
 - działkę nr 955/1, obręb Szobiszowice, o pow. 426 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00045065/7;
 - działkę nr 955/2, obręb Szobiszowice, o pow. 6 m²; zapisanej w KW nr GL1G/00045065/7;
- i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane oraz istniejące garaże blaszane.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 508/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 508/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 508/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 508/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4671/2021 z dnia 13.09.2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00128772/2 Dz. 2041/1 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 113 m ² Pow. dzierżawy 43 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Sokoła 6	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące. Symbol: 1 M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane oraz istniejąc garaże blaszane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według stawek rocznych: rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ m² + VAT tymczasowe obiekty budowlane: 1,00 zł/ m² + VAT Według stawek miesięcznych: garaż blaszany: 3,00 zł/ m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00128772/2 Dz. 954/1 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 820 m ² Pow. dzierżawy 632 m ² Użytek: B						
KW GL1G/00015090/2 Dz. 954/2 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 983 m ² Pow. dzierżawy 695 m ² Użytek: B						

KW GL1G/00045065/7 Dz. 955/1 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 426 m ² Pow. dzierżawy 426 m ² Użytek: B						
GL1G/00045065/7 Dz. 954/2 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 6 m ² Pow. dzierżawy 6 m ² Użytek: B						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 13.09.21R. do 04.10.21R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym