

ZARZĄDZENIE Nr PM-4731/2021
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Z DNIA 22 WRZEŚNIA 2021

w sprawie obciążenia nieograniczoną w czasie służebnością drogową działek nr 1369/4 i 1364/2 (KW GL1G/00008657/3), obręb Stare Miasto, położonych przy ulicy Dworcowej 20 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00114525/5.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372),
art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990),
art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza co następuje:

§1. Obciążyć działki nr 1369/4 i 1364/2, obręb Stare Miasto, o powierzchni 503 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00008657/3, odpłatną nieograniczoną w czasie służebnością przejścia i przejazdu w miejscu istniejącego przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00114525/5, za jednorazowym wynagrodzeniem wynikającym z wartości służebności określonej operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego. Przedmiotowa służebność po działkach nr 1369/4 i 1364/2 biegnie od strony działki 1369/6 po łuku do granicy z działką 1786/2 pasem o szerokości 3,5 m. Łączna powierzchnia pasa gruntu objętego służebnością wynosi 38,5 m². Przebieg służebności został zaznaczony na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w §1, na kwotę 6.223,00 zł + 1.431,29 zł (23% VAT), co daje kwotę brutto 7.654,29 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery złote dwadzieścia dziewięć groszy).

§3. Do kwoty o której mowa w §2 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt operatu szacunkowego w wysokości 369,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych zero groszy).

§4. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

§5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

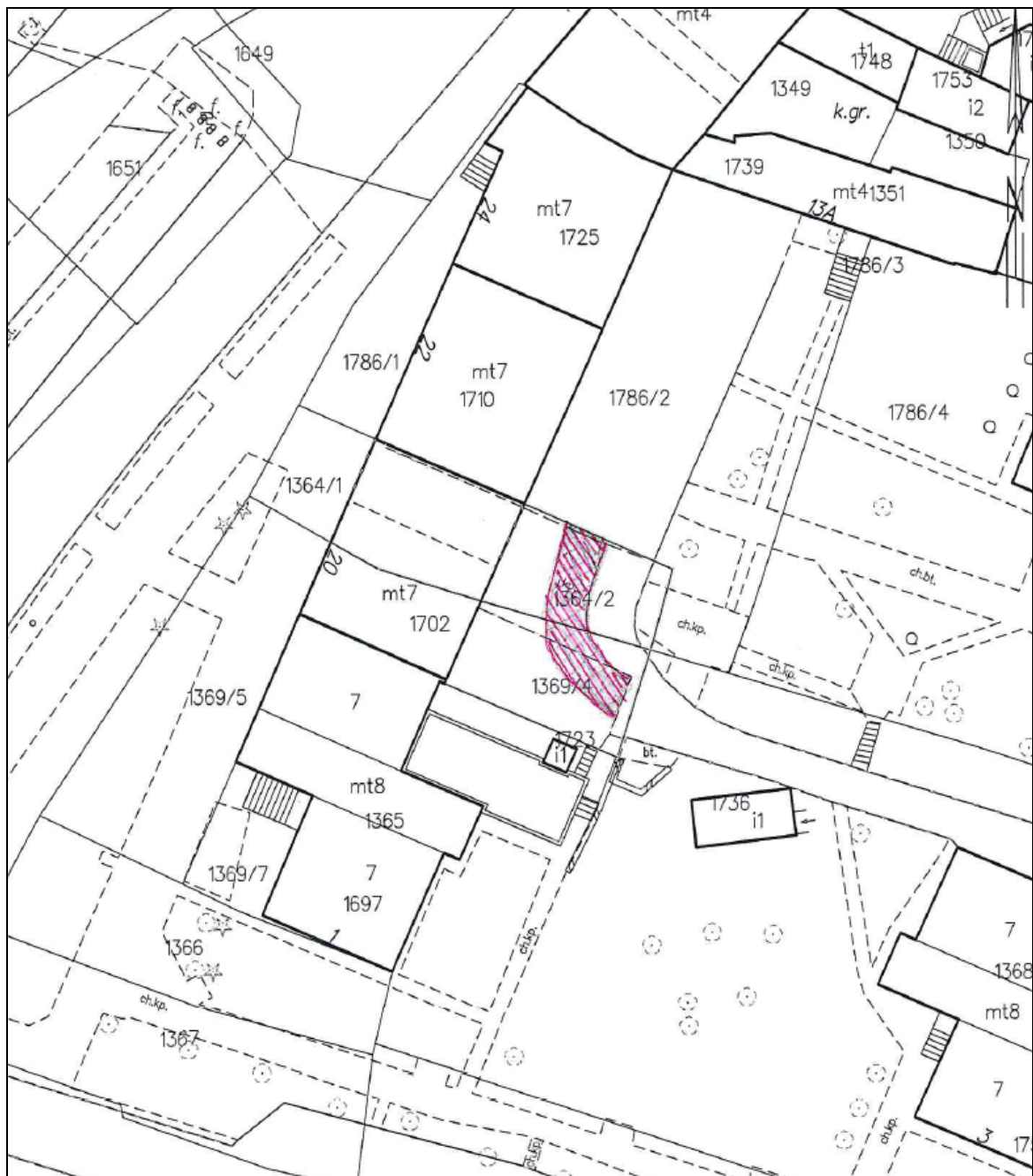
§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

**ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA Nr PM-4731/2021
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Z DNIA 22 WRZEŚNIA 2021**



Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym