

**Zarządzenie Nr PM 4744/21**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 27 WRZEŚNIA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia pierwszej umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszczącą się przy ul. Piastowskiej 11-13, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice położoną w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, obejmującą część działki nr 948/2, obręb Trynek - o pow. 140 m<sup>2</sup>; (pow. całkowita wynosi 1222 m<sup>2</sup>) zapisanej w KW nr GL1G/00034884/4.  
Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane dla ww. Wspólnoty Mieszkaniowej.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 552/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 552/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 552/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 552/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4744/2021 z dnia 27.09. 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00034884/4 Dz. <b>948/2</b> obręb: <b>Trynek</b>	Pow. całkowita 1222 m <sup>2</sup> Pow. dzierżawy 140 m <sup>2</sup> Użytek: B	Nieruchomości położone przy ul. Piastowskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Symbol: 43MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla Wspólnoty Mieszkaniowej.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016  Według stawek miesięcznych: <b>0,30 zł/ m<sup>2</sup> + VAT</b>	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 27.09.21R. do 18.10.21R., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice