

Zarządzenie nr PM-4774/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 4 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych na wschód od ul. Toszeckiej, obejmujących działki nr 99, 100 i 102 w obrębie Zalew Czechowice.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na wschód od ul. Toszeckiej, obejmujące:
- działkę nr 99, obręb Zalew Czechowice, o powierzchni 2,5952 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00147293/9,
 - działkę nr 100, obręb Zalew Czechowice, o powierzchni 1,4445 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00147293/9,
 - działkę nr 102, obręb Zalew Czechowice, o powierzchni 1,3737 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00147293/9,
- i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na kompleks boisk sportowych.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 173/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 173/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 173/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *

Wykaz nr 173/2021

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 4774/2021 z dnia 04.10.2021 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 99	Powierzchnia 2,5952 ha <i>Użytek: RIVb, RV, ŁVI</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach na wschód od ul. Toszeckiej.	7Un - tereny zabudowy usługowej - nowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na kompleks boisk sportowych.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r. z późn. zm.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.
Działka nr 100	Powierzchnia 1,4445 ha <i>Użytek: RV</i>		3MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej - nowe.				
Działka nr 102	Powierzchnia 1,3737 ha <i>Użytek: RV</i>		1ZNW - tereny zieleni niskiej i wysokiej związanej z dolinami cieków wodnych i zieleni izolacyjnej.				
KW: GL1G/00147293/9 Obręb Bojków			3R - tereny rolnicze. 15WSc - tereny wód powierzchniowych - cieki.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Wg stawki: - 0,01 zł/ m ² / m-c +VAT za grunt zagospodarowany obiektami sportowymi wraz z budynkami i budowlami służącymi do obsługi kompleksów sportowych.	

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 04.10.2021 r. do dnia 25.10.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *