

**Zarządzenie nr PM-4808/21  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 11 PAŹDZIERNIKA 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżaw z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Narutowicza.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Narutowicza, obejmującą część działki nr 1/3 o powierzchni 0,1280 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,8213 ha), KW GL1G/00033397/6, obręb Przyszówka i zawrzeć kolejne i nowe umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi.**

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 189/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 189/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 189/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**WYKAZ NR 189/2021**

**Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-4808/2021 z dnia 11 PAŹDZIERNIKA 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice**

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>1/3</b>  Obręb <b>Przyszówka</b>  KW nr GL1G/00033397/6	0,8213 ha Użytek: Bi	położona przy ul. Narutowicza	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1/3 obręb Przyszówka oznaczona jest symbolem: <b>8 ZPE</b> – co oznacza: tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych <b>1 MW</b> – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  wg stawki:  - 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT  - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne  Rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 11 PAŹDZIERNIKA 2021 r. do dnia 1 LISTOPADA 2021 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*