

Zarządzenie nr PM-4835/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 12 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości lokalowej - lokalu mieszkalnego nr 13 położonego przy ul. Dąbrowskiego 2, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.);

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

pkt 4 i 5 Zarządzenia organizacyjnego PM nr 11/08 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 08.02.2008 r. w sprawie przejmowania i ewidencjonowania spadków odziedziczonych przez miasto Gliwice.

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiącą własność miasta Gliwice nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni użytkowej 62,02 m², znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Dąbrowskiego 2 do którego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 17,80 m², wraz z udziałem wynoszącym 7982/223899 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony (oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 7982/223899 o powierzchni 1081 m², obr. Centrum, księga wieczysta nr GL1G/00064571/6) dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00087131/7.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/596/2021 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej
1	2	3	4	5	6	7
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>Dąbrowskiego 2-4-6</p> <p>obręb:</p> <p>Centrum</p> <p>działki nr:</p> <p>237, 238</p> <p>księga wieczysta:</p> <p>GL1G/00064571/6</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>1081</p>	<p>Trzy budynki III-kondygnacyjne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz</p>	<p>sprzedaż prawa własności</p>	<p>tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy</p>	<p>7982/223899</p>	<p>200.900,00</p>
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>Dąbrowskiego 2</p> <p>lokal nr:</p> <p>13</p> <p>księga wieczysta</p> <p>GL1G/00087131/7</p>	<p>powierzchnia użytkowa lokalu:</p> <p>79,82</p>	<p>lokal na poddaszu, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i holu o powierzchni 62,02 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni 17,80 m².</p>				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 12.10..2021 r. do 02.11. 2021 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 23.11. 2021 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta